

DÈS **204 000 €** FAI**

15 Maisons Type 4

NÉTREVILLE

Devenez
Propriétaire
avec l'accession-sécurisée

Située au cœur du département de l'Eure et à 1 heure de Paris, Evreux est une ville où il fait bon vivre.

Construits rue Jules Ferry, ces 15 pavillons individuels sont idéalement situés, dans un environnement résidentiel calme et à :

- 2 pas des écoles primaires et du gymnase,
- 6 minutes du centre commercial et
- 8 minutes de la garer SNCF.

Maisons de type 4 avec carport, jardin clos, et stationnement privatif

Grâce à la location-accession, **bénéficiez*** d'une **TVA à taux réduit**, d'une **exonération de taxe foncière** pendant 15 ans, **du PTZ*** et d'un **accompagnement** durant votre parcours résidentiel au travers de **garanties** :

Rachat

Relogement

Assurance revente

*Sous conditions de ressources

** Frais d'agence inclus

Caractéristiques :

- Couverture en tuile béton rouge ou ardoise fibrociment selon modèle,
- Chauffage individuel et production d'eau chaude sanitaire par pompe à chaleur,
- Volets roulants électriques,
- Plancher en béton armé au 1er étage,
- 2 salles de bain,
- Gand carport fermé - cellier + une place de stationnement privative,
- Parcelle engazonnée et clôturée.



Contactez-nous : **06 43 65 82 25**

Plus d'informations : **info@hcnormandie.com**
www.hcnormandie.com

16, BOULEVARD CHAMBAUDOIN 27000 ÉVREUX